

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «СТРОИЖ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
445144, Самарская область,
полное наименование организации – для
Ставропольский р-н, с. Ягодное,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ворошилова, 13
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 сентября 2015г.

№ 63-302-451-2015

I. Мэрия городского округа Тольятти
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом поз. 5 в составе комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и
(наименование объекта (этапа)

объектами торговли и соцкультбыта, расположенного по адресу:
капитального строительства

Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти,
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, 63-а.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным, реестром с указанием реквизитов документов о
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:09:0101183:521

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU63302000-632, дата выдачи 04.06.2014г.,
Орган, выдавший разрешение на строительство Мэрия городского округа Тольятти.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	18575,3	15968
в том числе надземной части	куб. м		13991
Общая площадь	кв. м	4874,6	4836,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	693,7	693,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 5 в составе комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и объектами торговли и соцкультбыта			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2426,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	40/ -	40/ 2426,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	16/ -	16/ 745,9
2-комнатные	шт./кв. м	16/ -	16/ 997,4
3-комнатные	шт./кв. м	8/ -	8/ 683,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2608,16	2599,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			Выполнены в соответствии с проектной документацией
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон

Матери
Матери
Матери
Иные п
Наиме
Тип об
Мощно
Произ
Сети и
технич
Лифты
Эскала
Инвал
Матери
Матери
Матери
Иные п
Катег
(класс)
Протя
Мощно
грузоо
Диамет
характ
Тип (К
напря
Перече
оказы
Иные п
Клас
Удель
на 1 кв
Матери
огражд
Заполн

Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная

Иные показатели

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С – «Нормальный»	С – «Нормальный»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,040	0,040
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Трехслойные керамзитобетонные панели со слоем активного пенополистирольного утеплителя 170 мм	Трехслойные керамзитобетонные панели со слоем активного пенополистирольного утеплителя 170 мм
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ пакетах	Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ пакетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, изготовленных кадастровым инженером Рахматуллина Ирина Борисовна 05.12.2014г. Идентификационный номер квалификационного аттестата: 63-12-575. Выдан министерством имущественных отношений Самарской области. Дата выдачи: 02.11.2012. Дата включения в ГРКИ: 15.11.2012.

И.о. заместителя мэра по
строительству и имущественным
отношениям

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Е.Э. Бычкова

(расшифровка подписи)

« 30 ~~ноября~~ ~~2014~~ 2015г.

М.П.



Заведующий бюро
документооборота
Л.В. Панченко

Итого: в документе пронумеровано,
проиндексировано и скреплено печатью
21 ~~лист~~ листа (ов)

Мария городского округа Тольятти
Департамент градостроительной
деятельности