

Кому

Обществу с ограниченной  
ответственностью

(наименование застройщика  
«Строительная компания СТРОНЖ»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
445037, Самарская обл., г. Тольятти,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Фрунзе, д. 10 А, офис 12-29  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.11.2016

№ 63-302000-800-2015

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по  
атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального  
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~  
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~  
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~  
~~безопасности объекта,~~

«Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями  
(наименование объекта (этапа)

делового, культурного и обслуживающего назначения. Жилой дом поз. 2  
капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Тольятти, Автозаводский район, улица Революционная, 49

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 63:09:0101179:567

строительный адрес: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти  
город Тольятти, Автозаводский район, Революционная, 49

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ 63-302-800-2015, дата выдачи 16.06.2015, орган, выдавший разрешение на  
строительство мэрия городского округа Тольятти

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения. Жилой дом поз. 2»			
Строительный объем – всего	куб. м	24023	23286
в том числе надземной части	куб. м	22920	22159
Общая площадь	кв. м	7027	6516,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	1683,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	322	302,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: материал наружных стен здания			

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4550,88	4530,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	1985,8
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	75/не указано	75/4530,4
1-комнатные	шт./кв. м	45/ не указано	45/2072,6
2-комнатные	шт./кв. м	15/ не указано	15/1020,9
3-комнатные	шт./кв. м	15/ не указано	15/1436,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4742,43	4740,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.	электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, отопление	электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, отопление
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники		1	1
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		железобетон	бетонные
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели: Этажность (включая тех. чердак)		17	17
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			

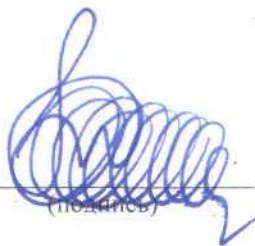


Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» – высокий	«В» – высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	0,0194	0,0194
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Трехслойные керамзитобетонные панели со слоем активного пенополистирольного утеплителя 170	Трехслойные керамзитобетонные панели со слоем активного пенополистирольного утеплителя 170

		мм	мм
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ пакетах	Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ пакетах
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:  
от 18.08.2016, кадастровый инженер Рахматуллина Ирина Борисовна, квалификационный  
аттестат кадастрового инженера № 63-12-575, дата выдачи 02.11.2012, выдан министерством  
имущественных отношений Самарской области, дата внесения в реестр 15.11.2012.

Первый заместитель  
министра строительства  
Самарской области  
\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.А.Крикуненко  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)



11 ноября 2016 г.

Итого в документе прощито, прочтено, прочтено  
и скреплено печатью (подпись)

5 / *Иванов* (Иванов)

